

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2007-043

保利房地产（集团）股份有限公司

2007 年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、预期本期业绩

- 1、业绩预告期间：2007 年 1 月 1 日至 2007 年 12 月 31 日。
- 2、业绩预告情况：根据初步测算，与去年同期相比，2007 年度净利润将增长 70%-100%。
- 3、本次预计的业绩未经过注册会计师审计。

二、上年同期业绩

- 1、净利润：658770681.96 元
- 2、每股收益：1.20 元（按 5.5 亿股计算）

三、业绩预增原因

2007 年公司经营规模进一步扩大，各开发项目陆续进入结算阶段，预计公司 2007 年全年经营业绩与上年同期相比有较大幅度增长。

四、其他相关说明

2007 年度公司业绩具体数据，敬请投资者关注公司 2007 年度报告。

特此公告

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇〇七年十月十九日