

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2008-015



2008 年第一季度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、预期本期业绩

1、业绩预告期间：2008 年 1 月 1 日至 2008 年 3 月 31 日。

2、业绩预告情况：根据初步测算，与去年同期相比，2008 年第一季度净利润将增长 230%以上。

3、本次预计的业绩未经过注册会计师审计。

二、上年同期业绩

1、净利润：78,141,344.05 元

2、每股收益：0.07 元（按 11 亿股计算）

三、业绩预增原因

2008 年第一季度结算收入增加，以及非同一控制下企业合并的合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的营业外收入较大，导致公司净利润增长。

四、其他相关说明

2008 年第一季度公司业绩具体数据，敬请投资者关注公司 2008 年第一季度报告。

特此公告

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇〇八年四月十五日