

青矩技术：920208

青矩技术股份有限公司

Greetec Co.,Ltd.

青云万里 矩步方行



关注青矩技术公众号
了解更多资讯

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到北京证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 公司董事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任

公司负责人张超、主管会计工作负责人秦溪及会计机构负责人（会计主管人员）秦溪保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次半年度报告的董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 权益分派预案

☐适用 ☒不适用

1.6 公司联系方式

董事会秘书姓名	杨林栋
联系地址	北京市海淀区车公庄西路 19 号 37 幢 9 号楼
电话	010-88820307
传真	010-88018550
董秘邮箱	yanglindong@greetec.com
公司网址	www.greetec.com
办公地址	北京市海淀区车公庄西路 19 号 37 幢 9 号楼
邮政编码	100048
公司邮箱	greetec@greetec.com
公司披露半年度报告的证券交易所网站	www.bse.cn

第二节 公司基本情况

2.1 报告期公司主要业务及变化情况简介

青矩技术是国内建设工程投资管控领域的领军企业，坚持用专业知识和科学技术为投资建设赋能。公司依托工程造价咨询这一核心优势业务，通过融合不同专业和科技，形成了“全过程工程咨询产品服务线”和“工程管理科技服务生态圈”即“一线一圈”的业务格局。

公司的“一线”业务将投资规划、工程设计、招采咨询、造价咨询、监理和项目管理等多个工程咨询专业进行深度融合，包含代理、鉴证、咨询等多种业态，贯穿固定资产投资建设的立项、准备、建造、交付以及运维、更新等各个阶段，形成了以“投资管控为核心”的全过程工程咨询服务，具有全周期、综合性、一站式、高效能等显著优势，能切实帮助项目做好成本、质量与工期管理。

公司的“一圈”业务系基于“一线”业务积累的丰富数据与算法，运用 ABCD 等新一代信息技术，为工程建设领域各参与方提供 AI 三维零代码平台、AI 智能体、云计价与大数据平台以及工程数智化咨询等科技产品和服务，为业主、施工、咨询等项目各参与方提供高效解决方案，精准破解行业痛点。

公司广泛服务于民建、能源、工业、通信、交通、国防、市政、水利等国民经济重要建设领域，并深度融入新型基础设施建设、战略新兴产业投资、城市更新等国家经济发展前沿阵地，形成了以党政军机关及事业单位、央国企集团、科技企业及金融机构为核心的优质客户群体，建立了覆盖全国各省会城市及部分区域性中心城市的服务网络。在此基础上，公司积极响应“一带一路”和“制造业出海”等国家战略，稳步拓展海外业务。

面对国内每年约 50 万亿元的固定资产投资规模，公司将充分发挥在专业技术、客户资源、资质资信、创新研发、资本实力等方面形成的综合竞争优势，紧跟投资热点领域，精准把握市场机遇，进一步扩大市场份额，助力我国工程咨询行业向全咨化、数智化、国际化的方向转型升级。

报告期内，报告期后至报告披露日，公司商业模式均未发生重大变化。

2.2 公司主要财务数据

单位：元

	本报告期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1,409,135,417.60	1,623,632,500.08	-13.21%
归属于上市公司股东的净资产	1,046,926,036.48	1,077,783,011.44	-2.86%
归属于上市公司股东的每股净资产	5.62	5.75	-2.26%
资产负债率%（母公司）	3.69%	6.14%	-
资产负债率%（合并）	25.33%	32.81%	-

	本报告期	上年同期	增减比例%
营业收入	350,668,405.16	351,277,714.51	-0.17%
归属于上市公司股东的净利润	74,666,892.44	65,697,839.88	13.65%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	71,994,843.59	63,685,826.69	13.05%
经营活动产生的现金流量净额	-96,804,672.57	-133,493,488.81	27.48%
加权平均净资产收益率%(依据归属于上市公司股东的净利润计算)	6.80%	6.58%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	6.56%	6.38%	-
基本每股收益(元/股)	0.40	0.34	17.65%
	本报告期末	上年期末	增减比例%
利息保障倍数	84.28	81.23	-

2.3 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	97,750,914	73.05%	44,879,229	142,630,143	76.58%
	其中：控股股东、实际控制人	-	0.00%	-	-	0.00%
	董事、高管	5,685,609	4.25%	2,284,244	7,969,853	4.28%
	核心员工	13,877,749	10.37%	-2,621,356	11,256,393	6.04%
有限售条件股份	有限售股份总数	36,053,640	26.95%	7,558,642	43,612,282	23.42%
	其中：控股股东、实际控制人	-	0.00%	-	-	0.00%
	董事、高管	17,194,030	12.85%	6,759,550	23,953,580	12.86%
	核心员工	1,634,640	1.22%	-602,896	1,031,744	0.55%
总股本		133,804,554	-	52,437,871	186,242,425	-
普通股股东人数		5,349				

2.4 持股5%以上的股东或前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	股东性质	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陈永宏	境内自然人	15,876,000	6,350,400	22,226,400	11.93%	6,585,600	15,640,800
2	谭宪才	境内自然人	10,010,000	4,004,000	14,014,000	7.52%	10,510,500	3,503,500
3	张超	境内自然人	5,990,847	2,396,339	8,387,186	4.50%	6,290,389	2,096,797
4	鲍立功	境内自然人	4,412,979	1,765,191	6,178,170	3.32%	4,633,627	1,544,543
5	邱靖之	境内自然人	4,116,000	1,646,400	5,762,400	3.09%	1,728,720	4,033,680
6	屈先富	境内自然人	3,971,466	1,527,829	5,499,295	2.95%	1,646,400	3,852,895
7	胡建军	境内自然人	3,738,568	1,495,427	5,233,995	2.81%	1,646,400	3,587,595

8	曾宪喜	境内自然人	3,253,386	1,301,354	4,554,740	2.45%	-	4,554,740
9	许娟红	境内自然人	2,940,000	1,132,132	4,072,132	2.19%	-	4,072,132
10	文武兴	境内自然人	2,776,179	1,082,472	3,858,651	2.07%	-	3,858,651
合计			57,085,425	22,701,544	79,786,969	42.83%	33,041,636	46,745,333
持股 5%以上的股东或前十名股东间相互关系说明：公司持股 5%及以上股东或前十名股东之间不存在通过其他投资、协议或其他安排形式的一致行动关系，亦无其他直系或三代旁系血亲、姻亲关系。								

持股 5%以上的股东或前十名股东是否存在质押、司法冻结股份

☐适用 ☒不适用

2.5 特别表决权安排情况

☐适用 ☒不适用

2.6 控股股东、实际控制人变化情况

☐适用 ☒不适用

2.7 存续至本期的优先股股票相关情况

☐适用 ☒不适用

2.8 存续至半年度报告批准报出日的债券融资情况

☐适用 ☒不适用

2.9 存续至本期的可转换公司债券情况

☐适用 ☒不适用

第三节 重要事项

3.1 重要事项说明

报告期内公司经营情况未发生重大变化，未发生对公司经营情况有重大影响的事项。

3.2 其他事项

事项	是或否
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	☐ 是 ☒ 否
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	☒ 是 ☐ 否

3.2.1. 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
货币资金	货币资金	其他（保函保证金）	36,548,787.99	2.59%	截至报告期末，青矩顾问委托招商银行北京分行、工行北京海淀西区支行、兴业银行北京分行对外出具保函而缴纳的保证金
总计	-	-	36,548,787.99	2.59%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

因保函保证金相关事项导致的资产权利受限，属于公司业务开展的实际需要，不会对公司正常经营造成不利影响。