

证券代码：001914

证券简称：招商积余

公告编号：2026-35

招商局积余产业运营服务股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
陈智恒	董事	工作安排原因	赵肖

非标准审计意见提示：不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案：不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	招商积余	股票代码	001914
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈江	宋丹蕾	
办公地址	深圳市南山区招商街道水湾社区太子路 1 号新时代广场 12-13 层		
电话	(0755) 83244582、83244503		
电子信箱	cmpoir@cmhk.com		

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据：是

追溯调整或重述原因：同一控制下企业合并

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期 增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	9,771,385,061.81	9,106,749,034.72	9,162,712,337.40	6.64%
归属于上市公司股东的 净利润（元）	497,867,108.06	474,039,472.31	497,098,514.16	0.15%
归属于上市公司股东	487,359,342.35	463,156,027.44	463,156,027.44	5.23%

的扣除非经常性损益的净利润（元）				
经营活动产生的现金流量净额（元）	-1,536,526,046.99	-1,191,773,790.61	-1,188,711,658.51	-29.26%
基本每股收益（元/股）	0.4725	0.4475	0.4693	0.68%
稀释每股收益（元/股）	0.4725	0.4475	0.4693	0.68%
加权平均净资产收益率	4.55%	4.46%	4.66%	下降 0.11 个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	20,622,353,080.54	20,071,594,046.56	20,071,594,046.56	2.74%
归属于上市公司股东的净资产（元）	10,947,733,954.90	10,724,320,895.04	10,724,320,895.04	2.08%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		21,666		报告期末表决权恢复的优先股股东总数		0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
招商局蛇口工业区控股股份有限公司	国有法人	47.75%	503,134,000	0	不适用	0	
中国航空技术国际控股有限公司	国有法人	11.39%	120,005,789	0	不适用	0	
深圳招商房地产有限公司	国有法人	3.73%	39,338,464	0	不适用	0	
招商银行股份有限公司—工银瑞信价值精选混合型证券投资基金	其他	3.01%	31,716,900	0	不适用	0	
中国建设银行股份有限公司—中欧养老产业混合型证券投资基金	其他	1.26%	13,256,666	0	不适用	0	
基本养老保险基金一零零三组合	其他	0.95%	10,062,749	0	不适用	0	
华夏银行股份有限公司—申万菱信多策略灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.91%	9,583,100	0	不适用	0	
中国建设银行股份有限公司—华泰柏瑞新金融地产灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.85%	8,991,896	0	不适用	0	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.69%	7,235,080	0	不适用	0	
中信银行股份有限公司—中欧睿见混合型证券投资基金	其他	0.58%	6,079,449	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明		前述股东中，深圳招商房地产有限公司为招商局蛇口工业区控股股份有限公司全资子公司。此外，未知前述其他股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人，也未知其他股东之间是否存在关联关系。					

参与融资融券业务股东情况说明	无
----------------	---

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况：不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化：不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

公司报告期控股股东未发生变更。

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

不适用

三、重要事项

详见公司 2026 年半年度报告全文第五节“重要事项”，详细描述了报告期内发生的重要事项。

招商局积余产业运营服务股份有限公司

董 事 会

2026 年 8 月 27 日